

# PRIJSLIJST

Prijslijst geldig tot 1 april 2024



PORTGENE  
APPARTEMENTEN

Bouwnummer	Type	Blok	GBO woning in m <sup>2</sup>	VON-prijs (incl. garage)
1	A1	1	135	€ 930.000,-
2	B1	1	112	€ 780.000,-
3	C1	1	134	€ 880.000,-
4	A2	1	127	€ 955.000,-
5	B2	1	112	€ 780.000,-
6	C2	1	126	€ 885.000,-
7	A3	2	134	€ 880.000,-
8	B1	2	112	€ 780.000,-
9	C1	2	134	€ 880.000,-
10	A4	2	126	€ 880.000,-
11	B2	2	112	€ 780.000,-
12	C2	2	126	€ 881.500,-
13	A3	3	134	€ 880.000,-
14	B1	3	112	€ 780.000,-
15	C1	3	134	€ 880.000,-
16	A4	3	126	€ 905.000,-
17	B2	3	112	€ 780.000,-
18	C2	3	126	€ 885.000,-

## ALLE PRIJZEN ZIJN VRIJ OP NAAM (V.O.N.)

### IN DE V.O.N. PRIJS ZIJN ONDERSTAANDE KOSTEN OPGENOMEN:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Keuken en badkamer conform Technische Omschrijving
- Vloerafwerking conform Technische Omschrijving
- Kosten van architecten en overige adviseurs
- Gemeentelijke leges vergunningen
- Kosten Woningborg garantie- en waarborgregeling
- Aanlegkosten van water, elektra, riolering en CAI
- Notariskosten
- Makelaarskosten/verkoopkosten
- Rente over de grond- en de bijkomende kosten tot 7 dagen na vervallen van de opschortende voorwaarden
- 21% BTW

### NIET IN DE VRIJ OP NAAM PRIJS ZIJN OPGENOMEN:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en kabel (CAI)
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek

Alle genoemde oppervlakten en inhoudsmaten zijn circa maten.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Druk- en zetfouten voorbehouden.